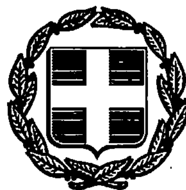


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 646

14 Ιουνίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 60810/2605

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Κόνιτσας ν. Ιωαννίνων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβρνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 το Ν. 1849/1989 « Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β1 του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

7. Την υπ' αριθ. 57308/2336/12.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κόνιτσας ν. Ιωαννίνων» (ΦΕΚ 438/Δ/85).

8. Τα υπ' αριθ. 498/3.12.85 και 289/31.3.86 έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών ν. Ιωαννίνων προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Το υπ' αριθ. 3166/27.10.86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (τέως τη Περιφερειακή Υπηρεσία Δημοσίων Έργων).

10. Το υπ' αριθ. 2282/28.1.86 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Ιωαννίνων.

11. Το υπ' αριθ. 26251/21.10.86 έγγραφο της ΤΥΔΚ ν. Ιωαννίνων.

12. Το υπ' αριθ. 560/19.9.86 έγγραφο της 6ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων ν. Ιωαννίνων.

13. Το υπ' αριθ. 12572/21.10.86 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργίας ν. Ιωαννίνων.

14. Το υπ' αριθ. 535056/14.10.86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.).

15. Το υπ' αριθ. ΤΥ 7827/6.10.86 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Ιωαννίνων.

16. Το υπ' αριθ. 2638/3.10.86 έγγραφο του Δασαρχείου Κόνιτσας.

17. Την υπ' αριθ. 47/1986 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κλειδωνιάς.

18. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

19. Την υπ' αριθ. 3/συν. 18.2.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο Κόνιτσας (ν. Ιωαννίνων) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α) Την πολεοδομική οργάνωση της Κόνιτσας για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 3.300 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αραιοδομημένες και τη δημιουργία δύο πολεοδομικών ενοτήτων (γειτονιών) με μέσο συντελεστή δόμησης και μέση πυκνότητα όπως φαίνεται στος χάρτες Π.1.4 και Π.1.5 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

Πολ. ενότητα	Μέση πυκνότητα κατ/Ηα	Μέσος σ.δ.
Πολ. ενότητα Α	90	1,4
Πολ. ενότητα Β	70	0,8

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται

στα χάρτη Π.1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Δημιουργία λαϊκής δημοτικής αγοράς στην πλατεία Φρέζη.
- Μεταφορά του ΚΤΕΛ στην πλατεία Φρέζη και δημιουργία σταθμού υπεραστικών συγκοινωνιών.
- Δημιουργία Πυροσβεστικού Σταθμού στη θέση Κτηνιατρείο.
- Δημιουργία Ζώνης αποθηκών - χονδρεμπορίου μεταξύ Αναγνωστοπουλείου Σχολής και Λάκκου Μπαμπλιάκα.
- Δημιουργία πολιτιστικού κέντρου στο κτίριο Χουσεΐν Μπέη.
- Μεταφορά του νηπιαγωγείου από κτίριο Χουσεΐν Μπέη σε κτίσμα ιδιοκτησίας Μοίρα.
- Δημιουργία βρεφονηπιακού σταθμού στη θέση «Καρυές» εντός του χώρου της υπάρχουσας παιδικής χαράς.
- Δημιουργία Ζώνης τουρισμού και αθλητισμού στο Παλαιό Τυροκομείο με τη δημιουργία μικρής πλαζ στον ποταμό.
- Στις περιοχές επέκτασης η κύρια χρήση είναι της γενικής κατοικίας.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης, όπως αναφέρονται στον πίνακα Α-11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.7,Π.1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη ειδικής ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) για όλο το ιστορικό τμήμα της πάνω Κόνιτσας και του κέντρου αγοράς.
- Ζώνη Ειδικών Κινήτρων (Ζ.Ε.Κ.) στις περιοχές: α) στην ιδιοκτησία του δήμου δίπλα από τον χώρο ΖΕΙΝΕΛ-ΜΠΕΗ και β) στον δημοτικό χώρο τον προοριζόμενο για ανέγερση τεχνικής σχολής στα Γραβίτσια με κύριο σκοπό την ανέγερση κτιρίου για στέγαση λειτουργιών γειτονιάς και πιθανώς δημοτικών.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος και δημιουργίας πρασίνου, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.9 και Π.1,10 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη προστασίας οικοσυστήματος Αώου.
- Ζώνη προστασίας δασών.
- Ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας που είναι ο κάμπος.
- Προστασία του Κάστρου Κόνιτσας του οποίου προτείνεται η αναστήλωση και η δημιουργία δρόμου προσπέλασής του.
- Αναδάσωση παρειών Προφήτη Ηλία.
- Αστικές φυτεύσεις προστασίας - ανάδειξης κυρίως των υπαρχόντων Λακκών.

Γ. Τις προατάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτης δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.1.2,Π.2.3.2 - 2.4.2, Π.2.6.2,Π.2.7.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο μεταφορικής υποδομής.

- Κατασκευή Περιαστικού δακτυλίου από στρατόπεδο προς Πάνω Κόνιτσα και σύνδεση με άξονα προς Δίστρατο.
- Κατασκευή δρόμου από εθνική οδό προς την πλατεία Φρέζη.
- Την κατασκευή δρόμου Πάδες - Βρυσοχώρι.
- Την διάνοιξη δρόμου από την περιοχή Μητροπόλεως μέχρι την περιοχή Μπέρκου και διακλάδωση προς τις παρυφές Πάνω Κόνιτσας - Δίστρατο.
- Διάνοιξη δρόμο από τέλος οικισμού Γραβίτσα προς πλατεία Φρέζη.

2. Δίκτυο ύδρευσης.

- Δημιουργία νέων υδρομαστεύσεων.
- Δημιουργία νέου δικτύου στις περιοχές των επεκτάσεων.

3. Δίκτυο αποχέτευσης.

- Διευθέτηση των εκβολών των δύο μεγάλων ρεμμάτων με αντιπλημμυρικά έργα, ώστε να εξαλειφθούν οι πλημμύρες που παρατηρούνται ειδικά στην Κάτω Κόνιτσα.
- Κατασκευή βιολογικού καθαρισμού κοντά στον οικισμό Μάζι.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από θεομηνίες - πυρκαγιές - σεισμούς όπως φαίνονται στους χάρτες Π.3.1.2,Π.3.2 και ειδικότερα:

- Δημιουργία Ζώνης Πυρασφαλείας γύρω από τον οικισμό της Κόνιτσας.
- Δημιουργία Ζώνης Πυρασφαλείας στους δασικούς όγκους.

Ε. 1) Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 13 πρωτοτύπων χαρτών και 1 πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 60810/1993 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2) Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3) Η ισχύς της παρούσα απόφασης αρχίζει από τις 14.6.1988 ημέρα δημοσίευσης της 34038/1679/27.4.1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ' 410).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

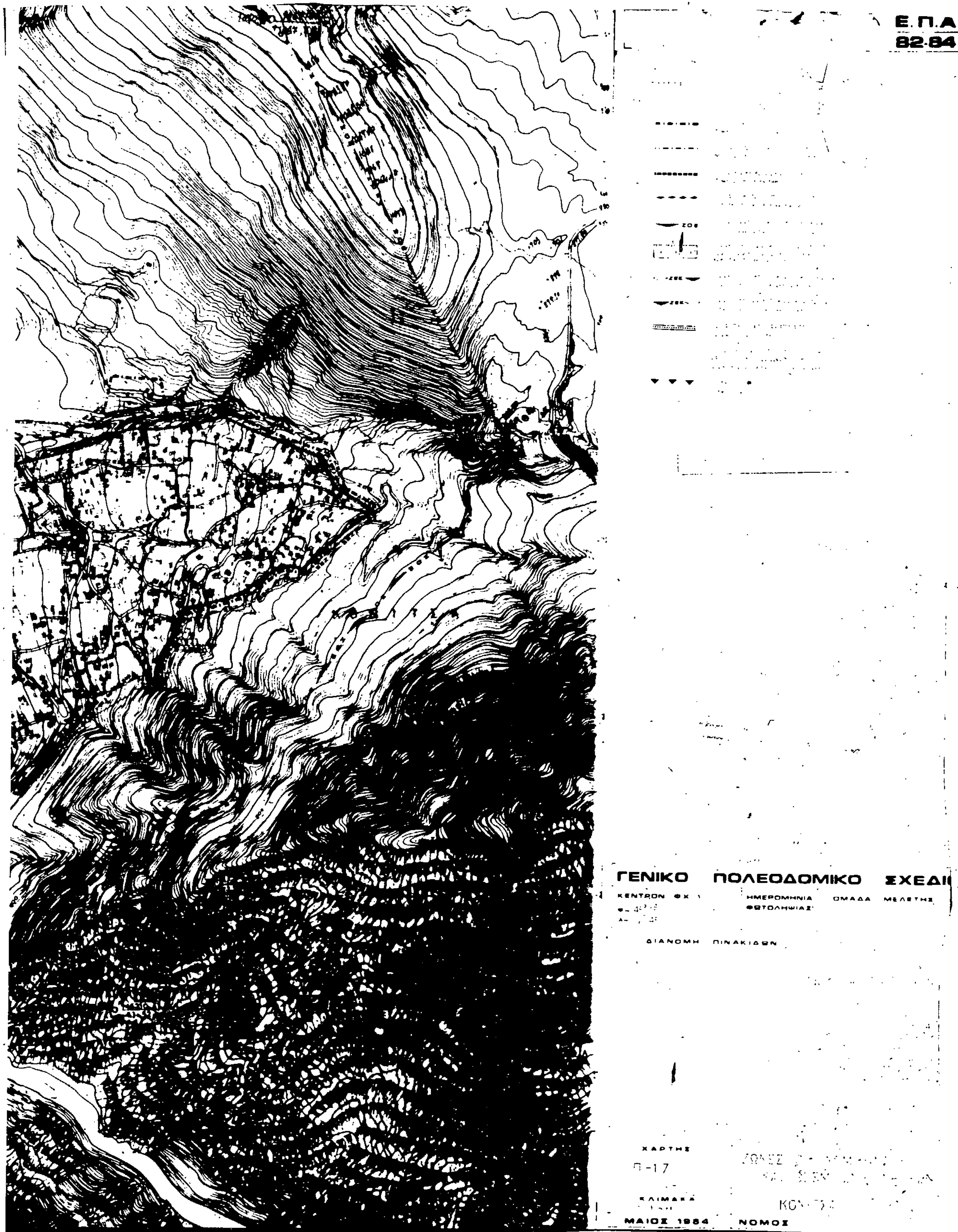
-163-

A-11.2.1.α.

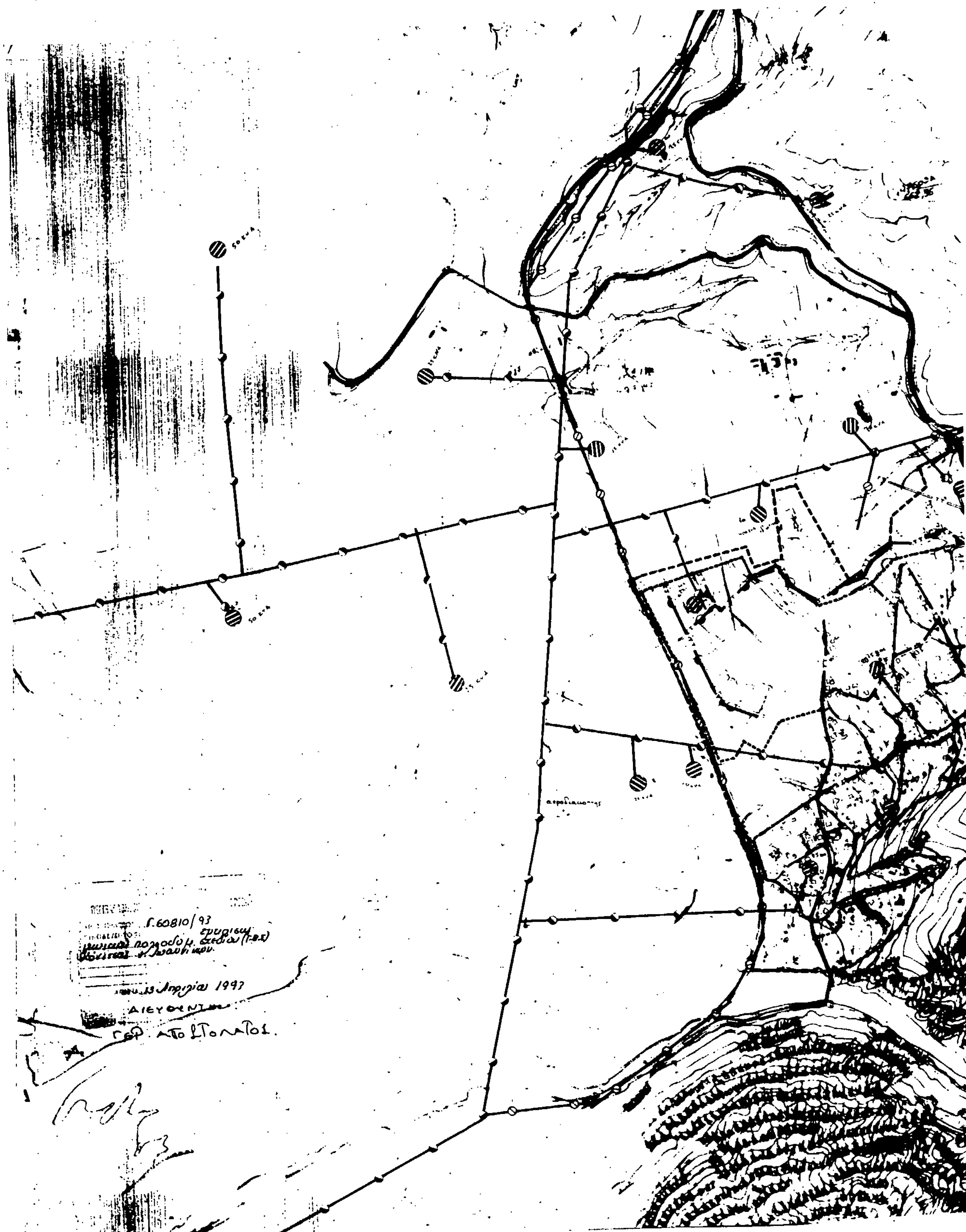
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω)

	Προγραμματικό μέγεθος** 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
%	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)						
Αστυνομικό τμήμα	3016	0,5	1508	674	+834	
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας						
Δημόσιες τράπεζες						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	3016	0,0066	200	600	-400	
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία						
Πάρκο	3016	6,5	19604	2100	+17500	
Πλατείες γειτονιάς						
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3016	0,3	900	-	+900	
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ				-		
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο						
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία				7500		
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ				4730		
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός						
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί						
- Κέντρο Υγείας	3016		3000	4632	-1632	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	3016	5,5	16588	30000	-13412	
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	3016	0,5	1508	4500	-2992	
10. ΝΑΟΣ	3016	0,8	2412	1700	+712	
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ						


Γ 60810/93
ΑΘΗΝΑ



Ε.Π.Α
82-84
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-17
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ


Γ.60810/93
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΩΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοι Δ Ε Η
secondary stations of Δ Ε Η

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολεως 1987
Town plan boundaries 1987

Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line

Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line

Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication centre

Τηλεοπτικος πομπος
Television transmitter

Ραδιοφωνικος πομπος
Radio transmitter

Ραδιοτηλεοπτικος πομπος
Radiotelevision transmitter

Υπηρεσιες ΟΤΕ
Telecommunication services

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.6.2./ Π-2.7.2.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ - ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ


Ε.Π.Α
82-84
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-3.1.2
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ
ΚΟΝΙΤΣΑ

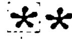

Γ.60810/93
13 Απριλίου 1993

Ε.Π.Α
82-84

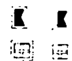
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ... & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ



πλατεια 3 δημοτικο σχολειο 5 γυμν
4 ελευθερος χωρος 6 γηπεδ



στρατος 3 δεξαμενη
νοσοκομειο Ε Σ



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

φ= 45° 15'
λ= -2° 45'

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-3.2 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000 ΚΟΝΙΤΣΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΥΡΓ...

Α	90	1.40
Β	70	0.80

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ – 45° 15'
λ – -2° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Κουρμεντζης Γ Αρχ Πολ
Κατσενος Δ
Μπενεκ...
Γιαννοπουλος Ρ Περιβ/λο
Κολιου Α Γεωτεχνικος
Νεστος Α Συγκοινωνιολο
Παπιας Γ Οικονομολογος
Πετερας Γ Μηχ Δικτυων
Πηχας Κ Τοπ Υδραυλικο

ΧΑΡΤΗΣ: Π-1.5.
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΚΟΝΙΤΣΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ



Ε.Π.
82-8

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ – 45° 15′
λ – -2° 45′

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Κουρμεντζης Γ Αρχ Πο
Κετσενος Δ
Μπενεκος Γ
Μπουσας Ν
Γεννοπουλος Ρ Περιβ
Κολιου Α Γεωτεχνι
Νεστος Α Συγκοινωνιο
Πεπικας Γ Οικονομολογ
Πετερες Γ Μηχ Δικτυ
Πηχας Κ Τοπ Υδραυλι

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-1.4	ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΚΟΝΙΤΣΑ
ΜΑΪΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Γ. 60810/93

13. 4-93

Ε.Π.Α
82-84

Αντλιοστασιο
Pumping station

Σημεια εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfa

Area served by a part color pumping station

Βασικοι αγωγοι παντορροικου
Main sewers of combined system

Συλλεκτηρια ταφρος
Intercepting canal

Όρια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης "98"

Περιοχη εξυπηρετησης με βοθρους
Area served by cesspools

Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
Skeleton sanitary sewers

Σημεια εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outfall

Αντλιοστασιο
Pumping station

Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Skeleton sewers of combined system

Εγκαταστασεις επεξεργασιας
Sewage treatment plant

ΚΟΝΙΤΣΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

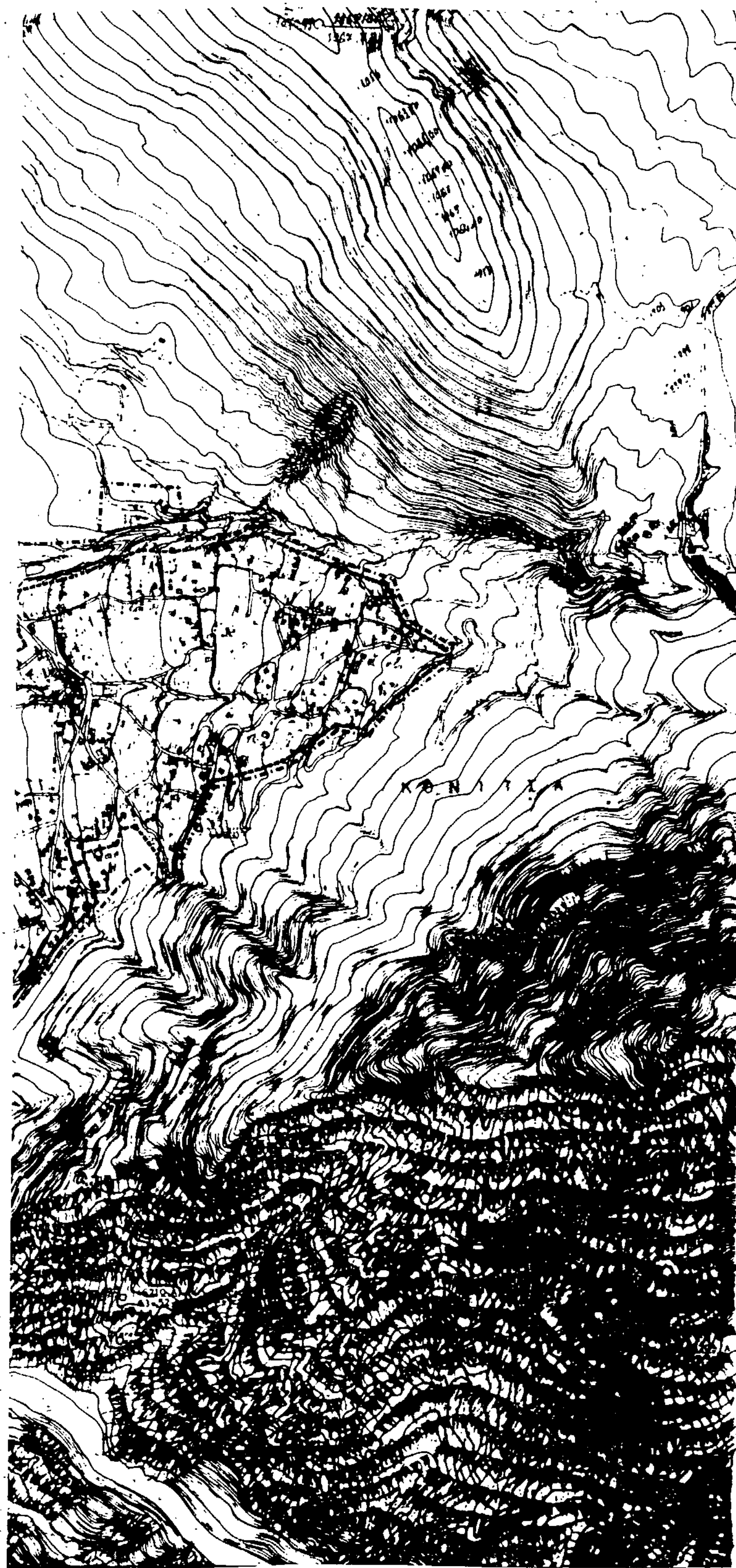
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.3.2. Π-2.4.2. ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΜΒΡΙΩΝ-ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΟΝΙΤΣΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ


Γ.60810/93
Κόνιτσας
13 Απριλίου 1993



Ε.Π.Α
82-84

Town plan boundaries

Municipality and community limits

GENIKO ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-1.8

ΖΩΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΣΜΩΝ

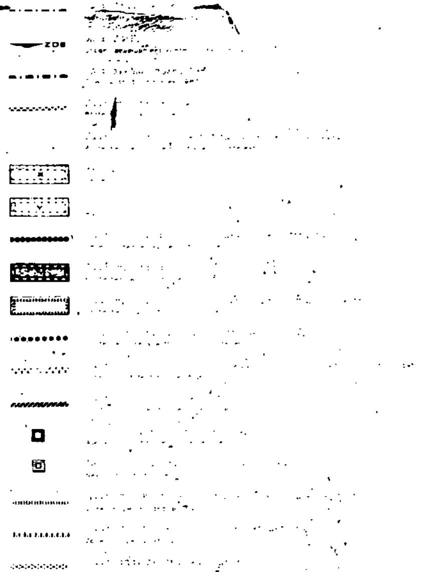
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000

ΚΟΝΙΤΣΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ


ΚΟΝΙΤΣΑ

Ε.Π
82-



ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΙ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

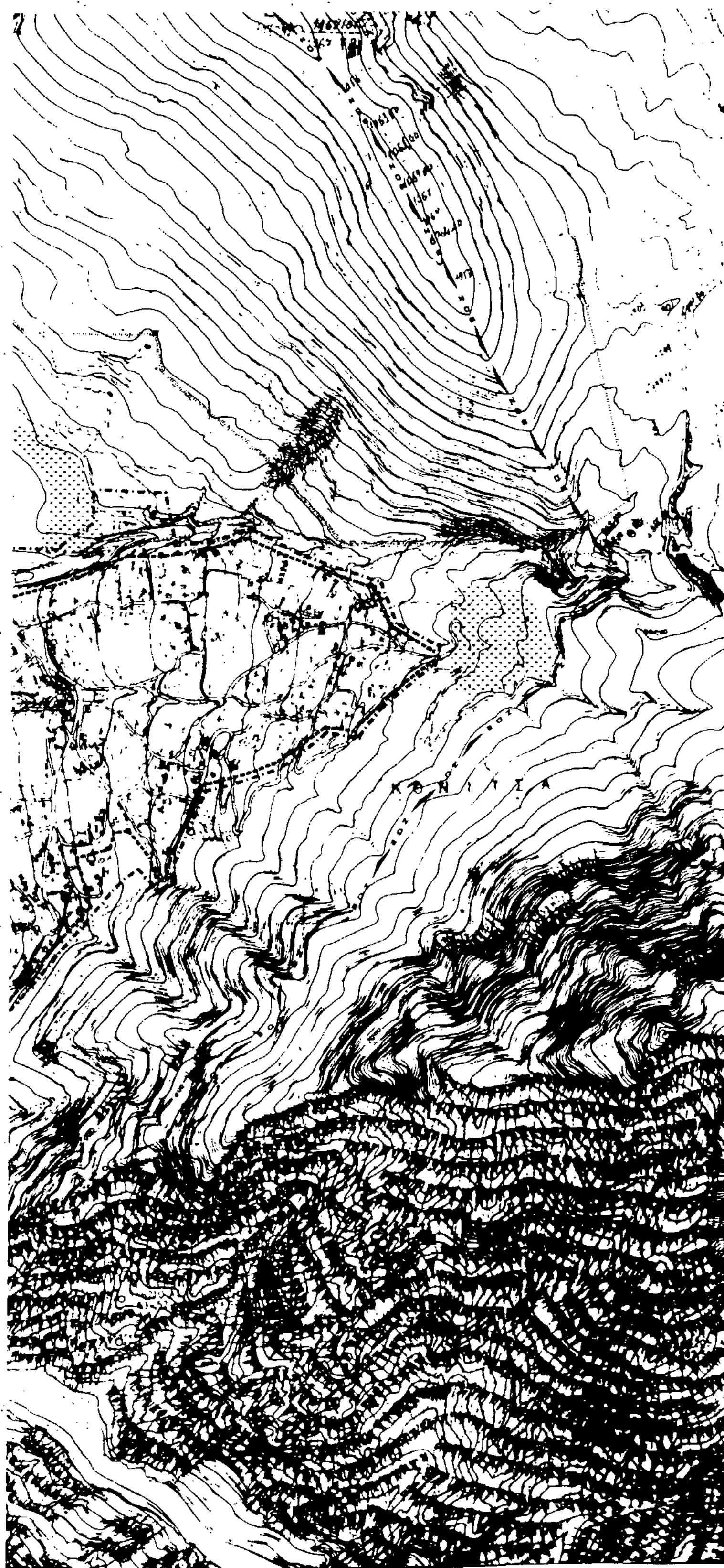
ΧΑΡΤΗΣ

Π - 19 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΜΑΙΟΣ 1984. ΝΟΜΟΣ


Γ. 60810/93
13 Απριλίου 1993
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



Ε.Π.Α.
82-84

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

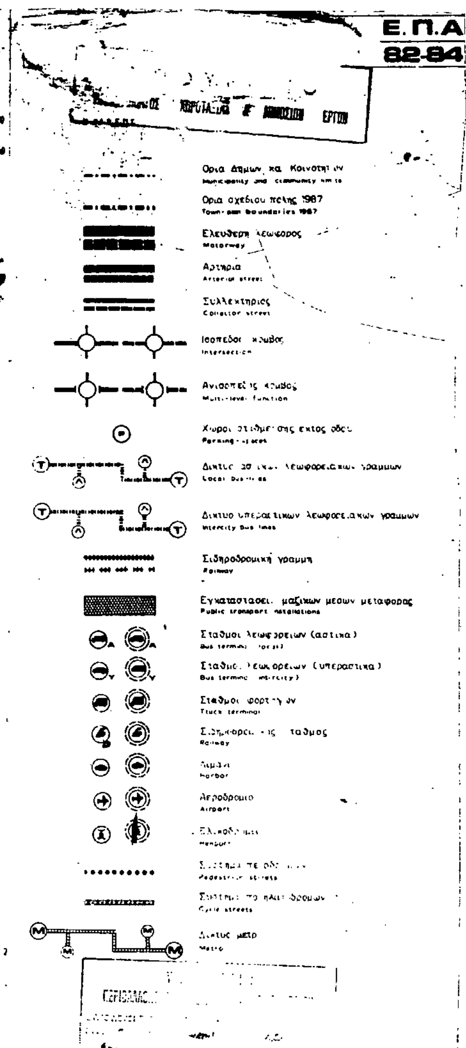
ΧΑΡΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ


Γ. 60810/93.
13 Απριλίου 1993





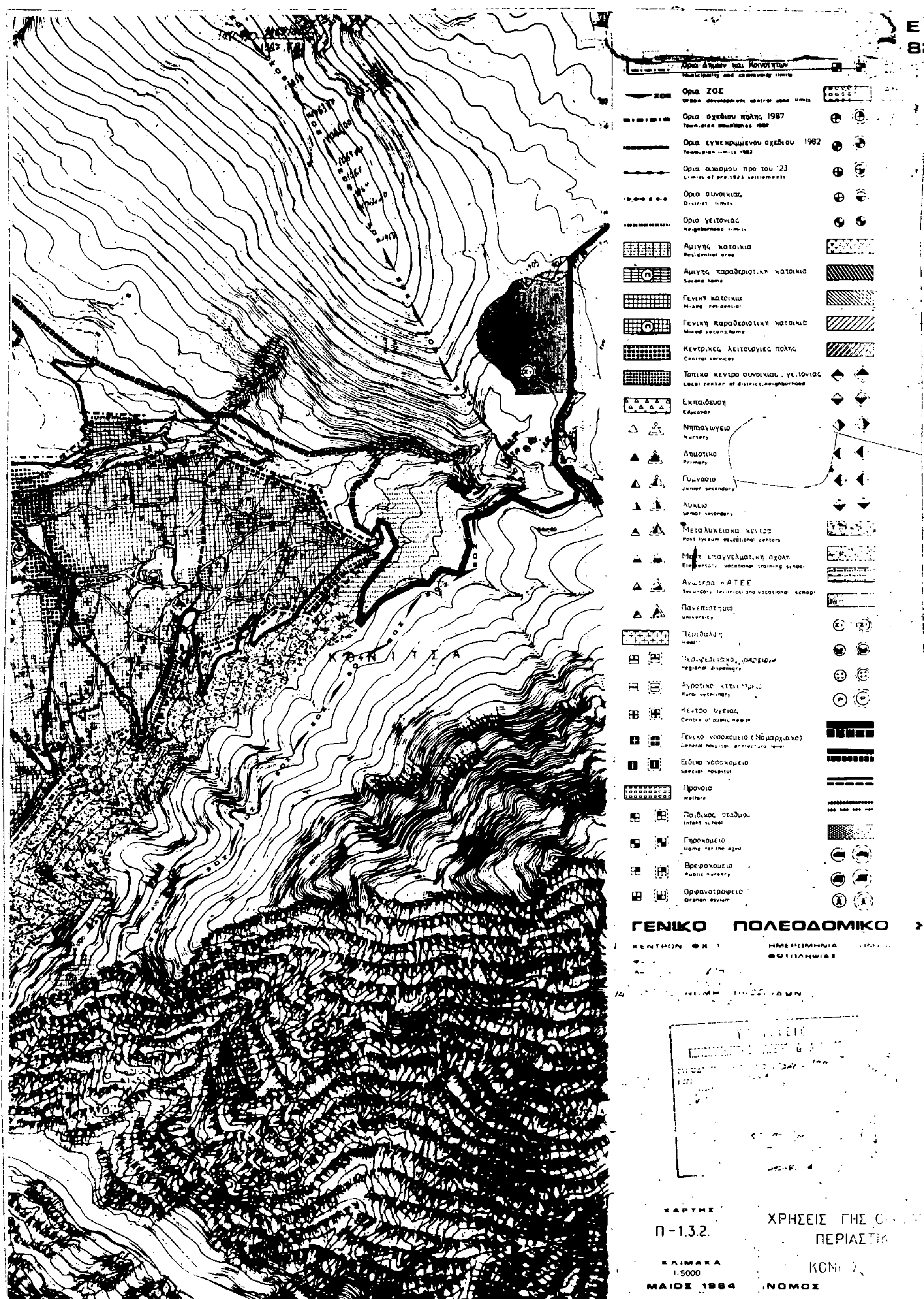
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1: φ = 45° 15' λ = -2° 45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ	
Π-2.1.2	ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΚΟΝΙΤΣΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ


Ζ.Ο.Ε. ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΗ
Ζ.Ο.Ε. ΕΥΡ. ΠΕΡΙΟΧΗΣ
Ζ.Ο.Ε. ΑΩΟΥ
60810/93
13 Απριλίου 1993
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ


Ορια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμένου σχεδίου 1982
Town plan limits 1982
Ορια οικισμού προ του '23
Limits of pre-1923 settlements
Ορια συνοικίας
District limits
Ορια γειτονιάς
Neighborhood limits
Αμιγής κατοικία
Residential area
Αμιγής παραθεριστική κατοικία
Second home
Γενική κατοικία
Mixed residential
Γενική παραθεριστική κατοικία
Mixed second-home
Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central services
Τοπικό κέντρο συνοικίας, γειτονιάς
Local center of district, neighborhood
Εκπαίδευση
Education
Νηπιαγωγείο
Nursery
Δημοτικό
Primary
Γυμνάσιο
Junior secondary
Λύκειο
Senior secondary
Μεταλυκειακά κέντρα
Post lyceum educational centers
Ανώτερα ΚΑΤΕΕ
Secondary technical and vocational school
Πανεπιστήμιο
University
Γενικό νοσοκομείο (Νομαρχιακό)
Ειδικό νοσοκομείο
Special hospital
Πρόνοια
Welfare
Παιδικός σταθμός
Infant school
Γηροκομείο
Home for the aged
Βρεφοκομείο
Public nursery
Ορφανοτροφείο
Orphan asylum
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-1.3.2.
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΠΕΡΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ


Γ. 60810/93.
13 Απριλίου 1993
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ



Ε.Π.Α.
82-84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries 1987

Ορια οικισμού προ του '23
Limits of pre 1923 settlement

Ορια εγκεκριμμένου σχεδίου πόλης 1982
Town plan limits 1982

Ορια συνοικίας
District limits

Ορια γειτονιάς
Neighborhood limits

1, Μέσος συντελεστής δόμησης κατά πολεοδομική ενότητα
Average plot ratio per urban unit

Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Central area

Τοπικά κέντρα πολεοδομικών ενοτήτων/γειτονιών
Local centre district/neighborhood

Επέκταση σχεδίου πόλεως
Town plan expansion

Κατοικία
Residential area

Βιομηχανία
Industry

Βιοτεχνία
Manufacturing

Χονδρεμπόριο
Wholesale

Εκπαίδευση
Education

Περίθαλψη
Health

Πρόνοια
Welfare

Αθλητισμός
Sports

Πολιτιστικές λειτουργίες
Cultural services

Αστικό πράσινο - ελεύθεροι χώροι
Green area open spaces

Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism recreation

Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses

Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway

Αρτηρία
Arterial street

Συλλεκτήρια
Collector street

Λεωφορειακή γραμμή
Bus Line

Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Public transport installations

Σιδηροδρομικός σταθμός
Railway station

Σταθμός φορτηγών
Truck station

Σταθμός λεωφορείων
Bus station

Λιμάνι
Harbor

Ελικοδρόμιο
Heliport

Οριο περιοχής προγραμμάτων κοινωνικής κατοικίας
Area of specially enhanced programs for special targed groups

Οριο ζώνης κοινωνικού συντελεστή
Specially enhanced plotratio for specified targed groups

Οριο ζώνης ειδικής οικονομικής ενίσχυσης
Specially financial incentive limit

Οριο ζώνης άλλων ειδικών κινήτρων
Other special incentive limit

Οριο ζώνης περιβαλλοντικής εξυγίανσης-αναβάθμισης
Environment improvement zone limits

Οριο ζώνης ανάπλασης
Renewal area limit

Οριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
Operational planning zone limit

Οριο ζώνης κανονιστικών όρων δόμησης
Planning control zone limit

Οριο ζώνης αστικού αναδασμού
Urban land adjustement zone limit

Οριο ζώνης αγοράς συντελεστή
Limit of tranfer development rights zone

Οριο ζώνης προστασίας χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος
Zone limit of protected areas of historical interest

Οριο ζώνης προστασίας αρχιτεκτονικών συνόλων παραδοσιακής κληρονομ[ιάς]
Zone limit of architectural heritage

Οριο ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος
Protection natural environment limit

Οριο αναδασωτέας περιοχής
Reforestration area limit

Οριο περιοχής φύτευσης προστασίας ανάδειξης
Planting for protection and enhancement area limit

Οριο αναπτυξιακής ζώνης λιανικού εμπορίου
Retail development zone limit

Οριο αναπτυξιακής ζώνης χονδρικού εμπορίου και αποθηκών
Whole sale and warehouses development zone limit

Οριο αναπτυξιακής ζώνης - πάρκων βιομηχανίας
Industrial park development zone limit

Οριο αναπτυξιακής ζώνης - πάρκων βιοτεχνίας
Manufacturing park development zone limit

Οριο αναπτυξιακής ζώνης τουρισμού
Touristic development zone limit

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ[ΙΟ]

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1: φ = 45° 15' λ = -2° 45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Κουρμαντζής Γ. Αρχ. Πολ.
Κατσένος Δ.
Μπενεκ[...]
[...] Ν.
Γιαννόπουλος Ρ. Περιβ.
Κολιού Α. Γεωτεχνικός
[...] Α. Συγκοινωνιολόγος
[...] Π. Οικονομολόγος
Πατέρας Π. Μηχ. Δικτύων
Πηχας Κ. Τοπ. Υδραυλ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Κ ου 34
Ταχ. Κώδικας :
TELEX : GR
FAX :

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00΄** έως **13.00΄**

ΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48 141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531		Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512
Η ετήσια συνδρομή είναι:		Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)
α) Για το Τεύχος Α΄	Δρχ. 15.000	Δρχ. 750
β) » » » Β΄	» 30.000	» 1.500
γ) » » » Γ΄	» 10.000	» 500
δ) » » » Δ΄	» 30.000	» 1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	» 20.000	» 1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	» 10.000	» 500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	» 5.000	» 250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	» 10.000	» 500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	» 3.000	» 150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	» 200.000	» 10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	» 100.000	» 5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ